

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Děčíně dne 13.06.2024

Č. j. odesílatele:
Č. j.: KHSUL 27574/2024
Sp. značka: S-KHSUL 40367/2023
Vyřizuje: MUDr. Kateřina Kreutzerová
Telefon: 477755250
E-mail: katerina.kreutzerova@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 3/0

Město Česká Kamenice
Náměstí Míru 219
407 21 Česká Kamenice

V zastoupení: Atelierem Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 39002 Tábor

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci pro stavební řízení

Název stavby: „DĚTSKÁ SKUPINA U POTOKA na p.p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice“

Zřizovatel: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220

Zpracovatel dokumentace: Atelier Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 39002 Tábor, IČ 08714771

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín (dále jen „KHS“), dne 28.05.2024 č.j. KHSUL 27311/2024 a dodatků č.j. KHSUL 27293/2024 ze dne 28.05.2024 a č.j. KHSUL 30087/2024 ze dne 12.06.2024 k žádosti o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „DĚTSKÁ SKUPINA U POTOKA na p.p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice“ pro stavební řízení, předložené Atelierem Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 39002 Tábor, IČ 08714771, na základě plné moci vydané stavebníkem: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) „DĚTSKÁ SKUPINA U POTOKA na p.p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice“.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl.č. 410/2005 Sb.“) a Nařízení Evropského parlamentu a rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin (dále jen „nařízení ES č.852/2004“), vydává krajská hygienická stanice dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení „**DĚTSKÁ SKUPINA U POTOKA** na p.p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice“ orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude doložen „Výpočet denního osvětlení“, „Výpočet umělého osvětlení“, „Projekt osvětlovací soustavy“ a „Měření umělého osvětlení“ v herně dětí m.č. 1.09, v šatně/kanceláři m.č. 1.11 a v přípravně jídel m.č. 1.11. *Požadované dokumenty budou splňovat požadavky vyhl. MZČR č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a platných ČSN.*

2. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude doložen „Protokol o certifikovaném měření doby dozvuku“ v herně dětí m.č. 1.09 *dle požadavku § 7 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4b vyhl. MZČR č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 73 0527.*

3. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude předložen „Protokol o zaregulování vzduchotechnického zařízení“ a „Návrh na údržbu vzduchotechnického zařízení“. *dle §17 a 18 a příloha č.3 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, čl. 4, odst. 2, příl. II, kap. I, bod 5 a 6 „nařízení ES č.852/2004“, §41 a §42 „NV č. 361/2007Sb.“ a ČSN EN 734108 – Hygienická zařízení a šatny.*

4. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude doloženo, že hladina hluku z provozu VZT jednotky a tepelného čerpadla (vnitřní a venkovní jednotka) ve vnitřním chráněném prostoru stavby (v herně m.č. 1.02, šatna/kancelář 1.05) a venkovním chráněném prostoru stavby nepřekročí požadavky uvedené v *Nařízení vlády č. 272/2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.*

5. Nově instalovaná dětská umyvadla v umývárkách dětí musí být osazena do výšky s ohledem na věk dětí a musí být napojena na společnou mísící baterii, osazenou mimo dosah dětí *dle požadavku §4a, odst. 3 a přílohy č. 1, odst. 4 a 5 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů.*

6. Výška keramických obkladů na hyg.zařízení zaměstnanců, v umýárně dětí a úklidové místnosti bude provedena *dle požadavku §4a, odst. 3 přílohy č. 1, odst. 7 a 8 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a ČSN EN 734108 – Hygienická zařízení a šatny.*

7. Předsíň m.č. 1.07a 1.14a musí být zcela stavebně oddělena od WC kabiny m.č. 1.07b a 1.14b *dle požadavku čl. 4, odst. 2, příl. II, kap. I, bod 3 „nařízení ES č.852/2004“.*

8. U všech umyvadel, dřezů, výlevků a sprch bude k dispozici studená a teplá voda *dle požadavku §4a, odst. 3, přílohy č. 1, odst. 7 a 8 vyhl.č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, „NV č. 361/2007Sb.“ a „nařízení ES č.852/2004“.*

9. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude doloženo splnění požadavků § 3 a § 8 odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252“), a její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda). Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií Legionella v rozvodech teplé vody (může být zpracován v návaznosti na dokument zpracovaný pro stávající objekt). Rovněž budou předloženy rozborů vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z výtoků v realizovaných hygienických zařízeních.

10. Pro případný souběh užívání mateřské školy, včetně zahrady a provádění stavebních prací musí být v harmonogramu prací (dokumentace pro provedení stavby) navrženy a stanoveny podmínky, které ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499“), a jejích příloh, jež se týkají zásad organizace výstavby, zajistí, že stavební práce nebudou ovlivňovat chod mateřské školy zejména nadlimitní hluchostí (požadavky a limity dle „nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů“) a prašností (požadavky a limity dle „vyhlášky č. 6/2003 Sb.“) a neomezí užívání budovy a zahrady mateřské školy.

O d ů v o d n ě n í:

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dne 28.05.2024 byla na KHS UL doručena žádost č.j. KHSUL 27311/2024 a dodatek č.j. KHSUL 27293/2024 a dne 12.06.2024 dodatek č.j. KHSUL 30087/2024 (Akustický posudek) k žádosti o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební řízení „DĚTSKÁ SKUPINA U POTOKA na p.p.č. 1287 k.ú. Česká Kamenice“, předložená Atelierem Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 39002 Tábor, IČ 08714771, na základě plné moci.

PD řeší stavbu jednopodlažního nepodsklepeného objektu (panelová dřevostavba) obdélníkového půdorysu (13,15m x 25,15m a výšky 4,25m) s terasou a plochou zelenou střechou s fotovoltaikou (dvě dětské skupiny, 2x 17 dětí od 1 roku věku) v zahradě MŠ Palackého, Česká Kamenice. Objekt je řešen jako bezbariérový.

DS: Kapacita: 2x 17 dětí (od 1 roku), 6 chův, 1 uklízečka. Provozní doba 7:00 – 15:30h.

Prostor výdejny jídel nebude sloužit jako trvalé pracoviště (max. 4 hodiny za směnu).

Dispozice 1.NP: Světlá výška heren je 3060mm (po akustických úpravách 3000mm).

Vchodem se vstupuje přímo do společné šatny dětí m.č. 1.01 (21,07m²) a odtud dále zrcadlově stejně do dvou dětských skupin, do technických místností/úklidové komory m.č. 1.08 a 1.15 (výlevka), do herny s ložnicí m.č. 1.02 a 1.09 (2x 97,15m², 17 dětí + 3 dospělé osoby) a do umývárny dětí m.č. 1.03 a 1.10 (každá 5xUM, 5x WC, 1x sprcha, 1x umyvadlo dospělí, sklápěcí přebalovací pult umístěný nad umyvadly). Z umýváren je také vstup do heren s ložnicí. Z heren je vstup do výdejen jídla m.č. 1.04 a 1.11 (varná plocha, dřez a UM) a do šaten s kancelářským koutem m.č. 1.05 a 1.12 (2x 9,05m², max. 2 pracovníce). Dvěma vchody pro zaměstnance (také dovoz jídel) je vstup do chodby 1.06 a 1.13 a odtud dále na 2x personální WC (1xUM v předsíni, 1x WC), do šaten s kancelářským koutem a do výdejen jídla.

Součástí heren je schodiště ke dveřím na terasu.

Elektro, voda, kanalizace: Napojeno na stávající přípojky.

Okna a dveře: dřevohliníková v barvě šedé s trojsklem, interiér bílá, 2 střešní světlíky (každý v jedné z učeben, neotevíravé). Všechna okna na západní fasádě budou stíněna pomocí venkovních žaluzií. Otvíravá okna budou ovladatelná z úrovně podlahy a zajištěna proti rozbití vlivem průvanu (Studie denního osvětlení – plán údržby). Světlíky budou mít vnější zastínění screenovou roletou. Ovládání elektrické.

Podlahy a obklady: Podlahy keramická dlažba v šatně dětí, na hyg. zařízení dětí a zaměstnanců, v přípravně jídel, v technické místnosti/úklidové místnosti, PVC v šatně kanceláři zaměstnanců, marmoleum v hernách. Keramické obklady na hyg.zařizováních, v přípravně jídel a na hyg. zařízení zaměstnanců.

Fasáda a střecha: Obklad fasády severským modřínem. Střecha zelená se střešními světlíky, budou instalovány FVE panely, které nebudou ovlivňovat parametry denního osvětlení (bod B.2.10, *Osvětlení* Souhrnné technické zprávy).

Vytápění: Objekt bude vytápěn pomocí tepelného čerpadla vzduch-voda (venkovní a vnitřní jednotka, včetně zásobníku pro ohřev TUV o objemu 190l). Vnitřní jednotka TČ bude umístěna v technické místnosti 1.08. Venkovní jednotka u obvodové zdi vedle šatny/kanceláře m.č. 1.05. Rozvod tepla je uvažován pomocí podlahového vytápění (ostatní prostory), otopných těles žebříků (m.č. 1.03, 1.10, umývárny dětí) a deskových otopných těles (m.č. 1.08 a 1.15, technická místnost/úklidová komora). Interiérové teploty odpovídají požadavkům platné legislativy (herny 22°C, umývárny 24°C, šatna, hyg.zařízení zaměstnanců, výdejna 20°C).

ZTI: Dle D.1.4. Dětská skupina U Potoka, Vnitřní vodovod: Baterie umyvadlové jsou navrženy z důvodu bezpečnosti proti opaření senzorové stojánkové s přesným nastavením požadované teploty vody. Míchaná voda bude nastavena na 35°C. Baterie budou v provedení míchaná voda/studená voda. Umyvadla a sprchy budou napojeny na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody a budou opatřeny termostatickými bateriemi s pojistkou, zabráňujícími opaření horkou vodou, kde bude teplota vody nastavená na 38-40°C. Teplotu vody lze změnit pouze vycvaknutím pojistky.

Pro dětskou skupinu od 5 do 12 dětí musí být umyvadlo umístěno ve výšce 50 cm nad podlahou a výtokový ventil ve výšce 60 cm nad podlahou; v případě péče o děti mladší 3 let nesmí výška horní hrany umyvadla překročit 43 cm nad podlahou. V daném případě je uvažováno i s dětmi do 3 let, proto bude výška osazení umyvadla 43 cm. Výška klozetu se sedátkem pro děti bude 30 cm.

Větrání, VZT: Celý objekt bude trvale nuceně větrán pomocí VZT jednotek s rekuperací tepla z odvodního vzduchu. Pro větrání tříd je navržen decentrální systém větrání pomocí lokálních rekuperačních jednotek. Pro vybrané prostory jsou pak určeny samostatné odtahové ventilátory zajišťující nárazové nucené podtlakové větrání.

Větrání tříd: Větrání jednotlivých heren a příslušného přilehlého zázemí je navrženo jako nucené rovnotlaké pomocí dvou rekuperačních jednotek umístěných v podhledu m.č. 1.05 a 1.12 (šatna a kancelářský kout). Čerstvý venkovní vzduch bude nasáván na fasádě objektu, veden horizontálním potrubím k VZT jednotce a poté veden do herny, kde bude distribuován pod stropem z dělicí stěny mezi zázemím a hernou. Dále bude čerstvý vzduch přiváděn do místnosti s kancelářským koutem a do společné šatny. Znehodnocený vzduch bude odtahován z prostor hygienického a technického zázemí a vyfukován na fasádu objektu. Dle technické zprávy části VZT, strana 6 musí být zajištěna dostatečná vzdálenost mezi sáním a výfukem.

VZT jednotka bude vybavena vlastní regulací pro autonomní provoz.

Přívod do herny 740 m³/h a 730m³/h. Přívod do šatny/kanceláře 2x 50m³/h.

Odtah ze šatny dětí 680m³/h (34 dětí x 20m³/h), odtah z umýváren dětí (580m³/h) a technické místnosti (15m³/h).

Odtah z technické/úklidové místnosti 30m³/h.

Odtah z přípraven jídla: Pro odvětrání prostoru výdeje jsou navrženy samostatné potrubní ventilátory pod stropem v podhledu výdeje (nad dřezem a nad varnou plochou). Výfuk na fasádu objektu. Ovládání samostatnými tlačítky umístěnými ve výdeji. Odtah 100m³/h.

Odtah z hygienického zázemí personálu: Jsou navrženy samostatné potrubní ventilátory umístěné pod stropem v podhledu větraných prostor. Odtah společně s výdejnou na fasádu. Ovládání samostatnými tlačítky s doběhem nebo se světlem na čidlo. Odtah z WC kabiny 50m³/h a z předsíně 30m³/h.

Akustika: Byl předložen níže uvedený „Akustický posudek“, který navrhuje akustické úpravy v jednom referenčním prostoru herně s ložnicí m.č. 1.02 (denní místnost mateřských škol, 97,15m², 3000mm sv.v. po akust.úpravách, obsazenost 17 dětí + 1 vyučující) za použití např. KNAUF CLEANE – přímé čtvercové děrování 8/18 Q, tl. 12,5mm izolační vrstvou např. KNAUF INSULATION AKUSTIK BOARD, tl. 40mm, svěšení desky 65mm, plocha 72,8m². Výše uvedené akustické úpravy budou zaručovat splnění normových požadavků na dobu dozvuku.

Osvětlení: Byly předloženy níže uvedené dokumenty. V předložené „Studii denního osvětlení“ je uvedeno, že v okolí novostavby nejsou žádné okolní objekty, které můžou snižovat denní osvětlení.

V předložené studii je v plánu údržby uvedeno, že stromy nebudou stínící překážkou.

VDO: Proveden v herně m.č. 1.02 (0,7 100/95%, 2,0 95/50%), horizontální srovnávací rovina – podlaha, a v šatně s kancelářským koutem m.č. 1.05 (0,7 68/95%, 2,0 24/50%).

VUO: Proveden v m.č. 1.01 (šatna dětí, 248lx), 1.02 (herna dětí, 373lx), 1.03 (umývárna dětí, 214lx), 1.04 (výdejna, 783lx) a 1.05 (šatna s kancelářským koutem, 1054lx).

Termín realizace: od 07/2024

Podmínka č. 1 byla stanovena z důvodu doložení skutečného provedení umělého osvětlení před uvedením stavby do trvalého užívání.

Podmínka č. 2 byla stanovena z důvodu doložení skutečného provedení akustických úprav v hernách dětských skupin v souladu s platnou legislativou před uvedením stavby do trvalého užívání.

Podmínka č. 3, 4, 5, 6, 8, 9 a 10 byla stanovena z důvodu doložení splnění požadavků výše uvedené legislativy. Doplnění k podmínce 5 a 8: upozorňujeme na to, že omezení teploty teplé vody je požadováno pouze u dětských umyvadel.

Podmínka č. 7 byla stanovena z důvodu zajištění požadavku výše uvedené legislativy. Vstup na WC pro personál nesmí být přímo z prostoru, ve kterém se manipuluje s potravinami (chodba sloužící pro zásobování a dovoz potravin).

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost o vydání závazného stanoviska č.j. KHSUL 27311/2024 ze dne 28.05.2024.
- Dodatek k žádosti č.j. KHSUL 27293/2024 ze dne 28.05.2024.
- Plná moc ze dne 25.02.2024.
- Nesouhlasné závazné stanovisko č.j. KHSUL 21750/2024 ze dne 30.04.2024.
- Územní rozhodnutí č.j. SÚ-950/24-VD – 229/2024 vydané dne 07.05.2024 MÚ, Stavební úřad Česká Kamenice (doručeno dne 09.05.2024 pod č.j. KHSUL 23328/2024).
- Projektová dokumentace (Průvodní a souhrnná technická zpráva, Technická zpráva, situační výkresy, pohledy, půdorys 1.NP, řez 01), vypracovaná Ing. Lukáš Petr, Atelier Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 39002 Tábor, IČ 08714771, 01/2024.
- Část PD vzduchotechnika, vypracovaná Ing. Jakubem Šimkem, Wuchterlova 525/5, 160 00 Praha 6, dne 01/2024.
- Část PD D.1.4.1. Ústřední topení, vnitřní vodovod (technická zpráva, půdorys 1.NP).
- Studie denního osvětlení

- Protokol o provedených výpočtech dle ČSN EN 17037, vypracovaný Ladislavem Červenkou, Dis., Jozefa Gabčíka 122, 39003 Tábor, dne 28.02.2024.

- Výpočet umělého osvětlení (DIALUX), vypracovaný Ladislavem Červenkou, Dis., Jozefa Gabčíka 122, 39003 Tábor, dne 28.02.2024.

- Dodatek č. 2 č.j. KHSUL 30087/2024 ze dne 12.06.2024 – Akustický posudek č. AP_017_2024, vypracovaný Ing. Pavlem Turkem a Petrem Fošumem, Marvelab s.r.o., autorizovaná laboratoř SZÚ č. J0060122820, Rudolfovska tř. 202/88, Č.Budějovice, dne 10.06.2024.

Na základě posouzení výše uvedené žádosti v souladu s požadavky zák.č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem toto souhlasné závazné stanovisko pro účely stavebního řízení, jehož souhlas je vázán na splnění výše uvedených podmínek.

MUDr. Kateřina Kreutzerová

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Děčín, Litoměřice a Ústí n/L
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Otisk razítka

Rozdělovník:

1x KHS spis

Stavebník: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220

Zmocněnec: Atelier Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 39002 Tábor, IČ 08714771